



ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ
ЕКСПЕРТ З ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ БУДІВЕЛЬ І СПОРУД
Кваліфікаційний сертифікат відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури Серія АЕ, № 004186 від 26.04.2016 року Технічне обстеження будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС2

Гугля Сергій Васильович
18000, м. Черкаси, провулок Івана Гука 16, ІПН 2249614614 телефон № 067-470-52-18

ВІСНОВОК № 1903-21-ТО
Експертного будівельно-технічного обстеження

Ректору ТОВ "Приватний заклад вищої освіти
"Східноєвропейський університет

19 березня 2021 року

На виконання вимог доступності маломобільних груп населення згідно з ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» на замовлення ТОВ "Приватний заклад вищої освіти "Східноєвропейський університет імені Рауфа Аблязова", було виконане технічне обстеження вхідних груп до приміщень будівель, будівель учбового корпусу та учбово-адміністративного корпусу у яких здійснюється провадження освітньої діяльності у сфері професійної (професійно-технічної освіти), їх приміщень та прилеглої території до них, щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення.

Будівлі зазначеного закладу професійної (професійно-технічної) освіти, за їх межами, в свій час були не повністю пристосовані для потреб осіб з інвалідністю, та інших маломобільних груп населення згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» так як вони були побудовані до вступу в дію даного ДБН. На даний час, час проведення обстеження, дані будівлі повністю пристосовані для потреб клієнтів (студентів) з порушеними функціями опорно-рухового апарату, клієнтів з інвалідністю пов'язаною з труднощами в пересуванні, та інших маломобільних груп населення, для потреб інвалідів згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення». Враховуючи законодавчо визначене зобов'язання органів державної влади, установ і організацій (незалежно від форм власності та господарювання) створювати умови для безперешкодного доступу інвалідів до житлових, громадських, і виробничих будинків, споруд, громадського транспорту, для вільного пересування у населених пунктах (стаття 26 ЗУ «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні») а також відповідальність власників або управителів об'єктів будівництва за їх експлуатацію згідно із законом (пункт 1, стаття 39² ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності») пристосування об'єкту і прибудинкової території для потреб інвалідів згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018 за межами окремого нежитлового приміщення належить як власнику, до компетенції ТОВ "Приватний заклад вищої освіти "Східноєвропейський університет імені Рауфа Аблязова", так як воно являється власником даних нежитлових будівель. На час проведення обстеження було встановлено, що при виконанні будівельно-ремонтних робіт, та робіт з благоустрою прилеглої території, власником будівель, вжито додаткові заходи в межах розумного пристосування з урахуванням вимог універсального дизайну, а саме виконано роботи з влаштування пандусу біля входу до будівлі, що зумовило нормальний доступ до її приміщень клієнтів (студентів) з обмеженими можливостями, з інвалідністю, та маломобільних груп населення.

Роботи з технічного обстеження на відповідність державним стандартам, будівельним нормам і правилам щодо доступності для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення виконувались відповідно до ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» та кваліфікаційного сертифікату Серія АЕ, № 004186 від 26.04.2016 року в категорії «Експерт» на технічне обстеження будівель і споруд.

Справжнім підтверджую, що облаштування нежитлових приміщень будівель учбового корпусу та учбово-адміністративного корпусу розміщених за адресою Черкаська область, місто Черкаси, вулиця Н.Левицького, 16, власником яких є ТОВ "Приватний заклад вищої освіти "Східноєвропейський університет імені Рауфа Аблязова" відповідно до СВИДОЦТВА про право власності на нерухоме майно, від 09.06.2006 року виданого на підставі РІШЕННЯ виконавчого комітету Черкаської міської ради № 794, від 08.06.2006 року, та у яких здійснюється провадження освітньої діяльності у сфері професійної (професійно-технічної освіти) виконано відповідно до вимог ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» і задовольняє вимоги пункту 28 Ліцензійних умов провадження господарської діяльності з надання фінансових послуг (крім професійної діяльності на ринку цінних паперів), затверджених Постановою КМУ від 7 грудня 2016 року № 913 року, а також задовольняє вимогам Постанови КМ № 347 від 10.05.2018 року.

Відповідно до проведеного обстеження будівель учбового корпусу та учбово-адміністративного корпусу у яких здійснюється провадження освітньої діяльності у сфері професійної (професійно-технічної освіти), їх приміщень та прилеглої території до них за адресою Черкаська область, місто Черкаси, вулиця Н.Левицького, 16, власником яких є ТОВ "Приватний заклад вищої освіти "Східноєвропейський університет імені Рауфа Аблязова" на відповідність нормам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд» встановлено що доступність для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення – забезпечено в повному обсязі.

При проведенні обстеження використовувалась будівельно-технічна література:

- ДБН В.2.2-15:2005 «Житлові будинки. Основні положення»
- ДБН 368:92** «Облаштування. Планування та забудова міських та сільських поселень»
- ДБН В.2.1-7:2001 «Планова безпека об'єктів будівництва»
- ДБН В.2.6-14:97 «Інженерні будинки і споруди. Покриття будинків і споруд»
- ДБН В.2.2-40:2018 «Будинки і споруди. Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення»

Експерт з обстеження будівель та споруд



С. В. Гугля